

**ДЕПАРТАМЕНТ
ТАРИФНОЙ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКИ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

20.08.2012

№ 185/01-05-ос

г.Тюмень

«Об утверждении нормативов потребления
коммунальной услуги по отоплению в Тюменской области

(в ред. приказов Департамента тарифной и
ценовой политики Тюменской области от 14.09.2012 № 191/01-05-ос,
от 28.06.2013 №79/01-05-ос, от 22.07.2013 №91/01-05-ос, от 30.09.2013 №167/01-05-ос)"

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлениями
Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных
услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов",
от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов
потребления коммунальных услуг", Положением о департаменте тарифной и ценовой
политики Тюменской области, утвержденным постановлением Правительства Тюменской
области от 30.05.2005 N 59-п, протоколом от 20.08.2012 N 14 приказываю:

1. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в отопительный
период собственниками и пользователями жилых и нежилых помещений в многоквартирных
домах и жилых домов, на которые распространяются требования Федерального закона от
23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и
о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" по
установке приборов учета тепловой энергии, определенные расчетным методом, согласно
приложению 1 к настоящему приказу.
2. Исключен с 1 июля 2013 г.
3. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению надворных
построек в отопительный период, определенные расчетным методом, согласно приложению 3
к настоящему приказу.
4. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в отопительный
период собственниками и пользователями жилых и нежилых помещений в многоквартирных
домах и жилых домов, на которые не распространяются требования Федерального закона от
23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и
о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" по
установке приборов учета тепловой энергии, определенные расчетным методом, согласно
приложению 4 к настоящему приказу.

Заместитель директора департамента

Е.А. Карташков

Приложение N 1

к приказу

департамента тарифной

и ценовой политики

Тюменской области

от 20 августа 2012 г. N 185/01-05-ос

Нормативы

потребления коммунальной услуги по отоплению в отопительный период собственниками и
пользователями жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов, на
которые распространяются требования Федерального закона от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об
энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в
отдельные законодательные акты Российской Федерации" по установке приборов учета
тепловой энергии

Группа муниципальных образований	Норматив потребления, Гкал в месяц на 1 кв. м общей площади жилого или нежилого помещения в многоквартирном доме или жилого дома				
Этажность дома	1-я	2-я	3-я	4-я	5-я

I. Многоквартирные дома или жилые дома до 1999 года постройки включительно					
1 - 2 этажный	0,0299	0,0299	0,0291	0,0287	0,0295
3 - 4 этажный	0,0294	0,0296	0,0286	0,0283	0,0291
5 - 9 этажный	0,0283	0,0294	0,0285	0,0279	0,0287
10 - 11 этажный	0,0278	-	0,0281	-	-
12 этажный и более	0,0276	-	0,0277	-	-
II. Многоквартирные дома или жилые дома после 1999 года постройки					
1 - 2 этажный	0,0274	0,0282	0,0286	0,0280	0,0287
3 этажный	0,0271	0,0277	0,0277	0,0273	0,0282
4 - 5 этажный	0,0268	0,0274	0,0272	0,0269	0,0278
6 - 7 этажный	0,0266	0,0272	0,0267	-	0,0270
8 - 9 этажный	0,0264	0,0270	0,0262	-	-
10 этажный и более	0,0263	-	0,0258	-	-

Примечание:

1. Группы муниципальных образований:

1-я: городской округ город Тюмень;

2-я: Тюменский муниципальный район;

3-я: Тобольский городской округ, Тобольский муниципальный район, Уватский муниципальный район, Ярковский муниципальный район;

4-я: Вагайский муниципальный район, Викуловский муниципальный район, Голышмановский муниципальный район, Исетский муниципальный район, Нижнетавдинский муниципальный район;

5-я: Ишимский городской округ, Ишимский муниципальный район, Ялуторовский городской округ, Ялуторовский муниципальный район, Заводоуковский городской округ, Абатский муниципальный район, Армизонский муниципальный район, Аромашевский муниципальный район, Бердюжский муниципальный район, Казанский муниципальный район, Омутинский муниципальный район, Сорокинский муниципальный район, Сладковский муниципальный район, Юргинский муниципальный район, Упоровский муниципальный район.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению количество тепловой энергии, необходимой для отопления (Гкал/год), распределено на 9 календарных месяцев (с сентября по май включительно), равными долями. Количество календарных месяцев, в том числе неполных, принято исходя из данных о фактической продолжительности отопительного периода за предыдущие 5 лет.

3. Нормативы потребления коммунальных услуг установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Приложение N 2

к приказу

департамента тарифной

и ценовой политики

Тюменской области

от 20 августа 2012 г. N 185/01-05-ос

Нормативы

потребления коммунальной услуги по отоплению на общедомовые нужды

собственниками и пользователями помещений, в отопительный период

Исключено с 1 июля 2013 г.

Приложение N 3

к приказу

департамента тарифной

и ценовой политики

Тюменской области

от 20 августа 2012 г. N 185/01-05-ос

Нормативы

потребления коммунальной услуги по отоплению надворных

построений в отопительный период

Группа муниципальных образований	Норматив потребления, Гкал в месяц на 1 кв. м отапливаемых надворных построек
----------------------------------	---

	бани	гаражи	помещения для содержания сельскохозяйственных животных
1-я	0,0104	0,0164	0,0210
2-я	0,0109	0,0179	0,0252
3-я	0,0112	0,0180	0,0228
4-я	0,0106	0,0174	0,0221
5-я	0,0125	0,0197	0,0227

Примечание:

1. Группы муниципальных образований:

1-я: городской округ город Тюмень;

2-я: Тюменский муниципальный район;

3-я: Тобольский городской округ, Тобольский муниципальный район, Уватский муниципальный район, Ярковский муниципальный район;

4-я: Вагайский муниципальный район, Викуловский муниципальный район, Голышмановский муниципальный район, Исетский муниципальный район, Нижнетавдинский муниципальный район;

5-я: Ишимский городской округ, Ишимский муниципальный район, Ялуторовский городской округ, Ялуторовский муниципальный район, Заводоуковский городской округ, Абатский муниципальный район, Армизонский муниципальный район, Аромашевский муниципальный район, Бердюжский муниципальный район, Казанский муниципальный район, Омутинский муниципальный район, Сорокинский муниципальный район, Сладковский муниципальный район, Юргинский муниципальный район, Упоровский муниципальный район.

2. Нормативы потребления коммунальных услуг установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению количество тепловой энергии, необходимой для отопления (Гкал/год), распределено на 9 календарных месяцев (с сентября по май включительно), равными долями (количество календарных месяцев, в том числе неполных, принято исходя из данных о фактической продолжительности отопительного периода за предыдущие 5 лет).

Приложение N 4

к приказу

департамента тарифной

и ценовой политики

Тюменской области

от 20 августа 2012 г. N 185/01-05-ос

Нормативы

потребления коммунальной услуги по отоплению в отопительный период собственниками и пользователями жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов, на которые не распространяются требования Федерального закона от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" по установке приборов учета тепловой энергии

Группа муниципальных образований	Норматив потребления, Гкал в месяц на 1 кв. м общей площади жилого или нежилого помещения в многоквартирном доме или жилого дома				
Этажность дома	1-я	2-я	3-я	4-я	5-я
Одно- и двухэтажные многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно	0,0299	0,0299	0,0291	0,0287	0,0295
Трех- и четырехэтажные многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно	0,0278	0,0280	0,0286	0,0283	0,0291
Одно- и двухэтажные многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки	0,0138	0,0174	0,0184	0,0180	0,0176
Трех- и четырехэтажные многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки	-	0,0170	0,0183	0,0153	0,0175

Примечание:

1. Группы муниципальных образований:

1-я: городской округ город Тюмень;

2-я: Тюменский муниципальный район;

3-я: Тобольский городской округ, Тобольский муниципальный район, Уватский муниципальный район, Ярковский муниципальный район;

4-я: Вагайский муниципальный район, Викуловский муниципальный район, Голышмановский муниципальный район, Исетский муниципальный район, Нижнетавдинский муниципальный район;

5-я: Ишимский городской округ, Ишимский муниципальный район, Ялуторовский городской округ, Ялуторовский муниципальный район, Заводоуковский городской округ, Абатский муниципальный район, Армизонский муниципальный район, Аромашевский муниципальный район, Бердюжский муниципальный район, Казанский муниципальный район, Омутинский муниципальный район, Сорокинский муниципальный район, Сладковский муниципальный район, Юргинский муниципальный район, Упоровский муниципальный район.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению количество тепловой энергии, необходимой для отопления (Гкал/год), распределено на 9 календарных месяцев (с сентября по май включительно), равными долями. Количество календарных месяцев, в том числе неполных, принято исходя из данных о фактической продолжительности отопительного периода за предыдущие 5 лет.

3. Нормативы потребления коммунальных услуг установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.